



AVISO PUBLICO
CONDADO DE BERGEN
DIVISIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO
PLAN DE ACCIÓN DE UN AÑO AP 2024-2025

El Ejecutivo del Condado de Bergen, James J. Tedesco III, hace público una solicitud al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD por sus siglas en inglés) para la financiación bajo los programas Community Development Block Grant (CDBG), HOME Investment Partnership (HOME) y Emergency Solutions Grant (ESG). La solicitud financiará el Plan de Acción Anual del Condado de Bergen para el Año del Programa 2024-2025, en un esfuerzo por satisfacer las necesidades y objetivos identificados en el Plan Consolidado de Cinco Años para AP 2020-2024.

El Plan de Acción de Un Año consiste en el uso propuesto de fondos para atender esas necesidades a través de los programas CDBG, HOME y ESG. La misión del plan es mejorar el desarrollo de comunidades viables ayudando en la provisión de vivienda decente, un ambiente de vida adecuado y la expansión de las oportunidades económicas, principalmente para las personas con ingresos bajos o moderados.

El condado de Bergen propone financiar los siguientes proyectos, **totalizando \$12,929,418** para el AP2024-2025. Incluido en esta cantidad se encuentran **\$9,126,696 en nuevos fondos de CDBG**. El programa HOME incluye **\$2,475,472 en fondos nuevos y \$529,047** en ingresos del programa del año anterior para un **total de \$3,004,519**. El programa ESG incluye **\$798,203** en nuevos fondos.

- El Programa CDBG proporciona fondos para actividades de desarrollo comunitario incluyendo, pero no limitado a, mejoras de infraestructura pública, actividades de vivienda, desarrollo económico, programas de capacitación laboral y actividades de servicio público.

Instalaciones e Infraestructura Pública	4,864,380
Servicio Público	895,820
Modernización Vivienda Pública	641,508
Rehabilitación de Vivienda	280,090
Programa de Rehabilitación de Propietarios	619,559
Planificación y Administración	1,825,339
TOTAL	9,126,696

- El Programa HOME provee fondos para el pago inicial y/o asistencia de costos de cierre para los compradores de vivienda, la construcción o rehabilitación de unidades de vivienda unifamiliar o multifamiliar junto con otros tipos de asistencia de vivienda, principalmente para residentes de bajos y moderados ingresos o para necesidades especiales de vivienda.

Construcción para Alquiler	2,326,972
Asistencia directa de alquiler	430,000
HOME Administración	247,547
TOTAL	3,004,519

- El Programa ESG provee fondos para refugios de emergencia, actividades de prevención de desamparo/actividades de reubicación rápidas, administración de Homeless Management Information System (HMIS) y otras actividades para individuos y familias sin hogar.

Refugios De Emergencia	300,000
Outreach	40,080
Prevención de Desamparo/Reubicación Rápidas	373,508
Homeless Management Information System	24,750
Administración ESG	59,865
TOTAL	798,203

El *Plan de Acción Anual para AP2024-2025* es un documento integrado que describe las estrategias interdependientes pero colaborativas de cada jurisdicción de derechos en el contexto de todo el Condado. Las inversiones específicas se presentan de acuerdo con los objetivos de cinco años que se pretende que tengan impacto en las metas de vivienda y sin hogar, y las estrategias se presentan en todo el condado. Otras estrategias de desarrollo comunitario específicas para cada municipio se presentan de forma independiente; Permitiendo que cada municipio responda a las necesidades individuales dentro de la comunidad con sus fondos CDBG.

Las asignaciones presentadas aquí son el resultado de un proceso de una amplia notificación, aplicación y revisión a nivel comunitario por parte de siete comités regionales. El proceso ha sido único para cada comité, como una revisión de solicitud, presentaciones y recomendaciones de financiamiento.

La audiencia pública sobre los proyectos propuestos del Borrador del Plan de Acción para el Año del Programa 2024-2025 se llevará a cabo el:
FECHA: Miércoles 5 de Junio del 2024
HORA: 5:30 pm
LUGAR: One Bergen County, 4to Piso, Hackensack, NJ 07601

La División de Desarrollo Comunitario aceptará comentarios del público que comenzarán el 5 de Junio del 2024 hasta el cierre de operaciones el 5 de Julio del 2024. Se anima al público a enviar comentarios por correo electrónico, directamente a cdbgapp@co.bergen.nj.us en cualquier momento durante el período de comentarios o los comentarios también pueden dirigirse a Angela Drakes, Directora Adjunta de Desarrollo Comunitario, dirección de correo electrónico adrakes@co.bergen.nj.us

Robert Esposito, Director
 División de Desarrollo Comunitario
 One Bergen County Plaza (4º Piso) , Hackensack, NJ 07601